



ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1

SPIS. ZN.: SZ DESU/009864/25
Č.J.: DESU/124/018473/25
VYŘIZUJE: Mgr. Jakub Trenda
TEL.: +420 721 508 903
E-MAIL: jakub.trenda@desu.gov.cz
DATUM: 27. 8. 2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ ZÁMĚRU

Dopravní a energetický stavební úřad, jako stavební úřad ve věcech vyhrazených staveb a staveb s nimi souvisejících, příslušný podle § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle §§ 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou podala dne 11. 4. 2025 Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234, zastoupená na základě plné moci společností PRODIN a.s., K Vápence č.p. 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, IČ: 25292161 (dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 195 a v souladu s §§ 197 a 211 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 7 zákona č. 266/1994 Sb. o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dráhách“),

p o v o l u j e

stavbu dráhy:

„Náhrada přejezdu P4782 v km 0,823 trati Kunčice nad Labem - Vrchlabí“,

v rozsahu provozních souborů (PS) a stavebních objektů (SO):

- **PS 11-01-31 Zabezpečení přejezdu P4783;**
- **PS 11-01-32 Zabezpečení přejezdu P4784;**
- **SO 11-72-01 Základy pro reléové domky;**
- **SO 11-86-01 Napájení PZS P4783 a P4784,**

a v části stavebního objektu:

- **Část č. 1 SO 11-10-01 Železniční svršek,**

(dále jen „stavba“).

Základní údaje o stavbě:

Stavba je umístěna v Královéhradeckém kraji, okresu Trutnov, na pozemcích:

- v obci Kunčice nad Labem:
 - p.p.č. 624/2 v katastrálním území Kunčice nad Labem;
- v městě Vrchlabí:
 - p.p.č. 1061/1 v katastrálním území Podhůří-Harta.

Zhotovitel: STARMON s.r.o., Průmyslová 1880, 565 01 Choceň, IČ: 49285751

Předpokládané zahájení stavby: 1. 10. 2025

Předpokládané dokončení stavby: 20. 12. 2025

Předpokládané náklady na provedení stavby: 24 500 000 Kč bez DPH

Druh a účel povolované stavby:

Vyhrazená stavba dopravní infrastruktury – regionální dráha Kunčice nad Labem – Vrchlabí.

Předmětná stavba řeší zvýšení bezpečnosti železniční i silniční dopravy na dotčených železničních přejezdech P4783 a P4784 a křížených místních komunikacích. Realizací stavby se účel užívání dráhy nezmění. Předmětem stavby jsou stavební úpravy železničních přejezdů P4783 a P4784 a souvisejících stavebních objektů.

Popis stavby:**PS 11-01-31 Zabezpečení přejezdu P4783**

Předmětný provozní soubor zahrnuje instalaci nového zabezpečení železničního přejezdu P4783 přejezdovým zabezpečovacím zařízením světelným, kategorie 3ZBI. Výstavba nového přejezdového zabezpečovacího zařízení světelného (dále jen „PZS“) kategorie 3ZBI (přejezd 3. kategorie, s pozitivní signalizací) s přenosem kontrol do ŽST Kunčice nad Labem zahrnuje vnitřní i venkovní části PZS včetně reléového domku. Na přejezdu budou vybudovány celkem 2 stožáry. Na obou stožárech bude instalována celá závora a jedna výstražníková skříň. Výstražníky budou nové, v plastovém provedení, s LED technologií umožňující přepínání intenzity svícení v režimu „den/noc“, s elektronickými zvonci s možností regulace hlasitosti, se zařízením pro slabozraké a zrakově postižené a se zvukovou signalizací pro nevidomé. Technologie PZS bude umístěna do nového technologického domku ocelové konstrukce sendvičového typu s minerální vatou tloušťky min. 100 mm (EV 30) a s antigrafitovým nátěrem o rozměrech 2 x 3 m. Ovládání zabezpečovacího zařízení přejezdu bude automatické jízdou vlaku s vazbou na staniční zabezpečovací zařízení železniční stanice Kunčice nad Labem. Jako prostředky pro spolupůsobení vlaků se zabezpečovacím zařízením je navržen počítač náprav. PZS bude napájeno z veřejné rozvodné sítě, jako náhradní zdroj jsou navrženy bezúdržbové baterie NI-Cd se sintrovanými články – doba zálohování 8 hodin.

PS 11-01-32 Zabezpečení přejezdu P4784

Přejezd P4784 bude nově zabezpečen přejezdovým zabezpečovacím zařízením světelným, kategorie 3ZBI. Výstavba nového přejezdového zabezpečovacího zařízení světelného kategorie 3ZBI (přejezd 3. kategorie, s pozitivní signalizací) s přenosem kontrol do ŽST Kunčice nad Labem zahrnuje vnitřní i venkovní části PZS včetně reléového domku. Na přejezdu budou vybudovány celkem 2 stožáry. Na obou stožárech bude instalována celá závora a jedna výstražníková skříň. Výstražníky budou nové, v plastovém provedení, s LED technologií umožňující přepínání intenzity svícení v režimu „den/noc“, s elektronickými zvonci s možností regulace hlasitosti, se zařízením pro slabozraké a zrakově postižené - zvukovou signalizací pro nevidomé. Pro splnění délky rozhledu pro zastavení silničního vozidla výstražník „B“ bude doplněn výložníkem. Technologie PZS bude umístěna do nového technologického domku ocelové konstrukce sendvičového typu s minerální vatou tloušťky min. 100 mm (EV 30) a s antigrafitovým nátěrem o rozměrech 2 x 3 m. Ovládání zabezpečovacího zařízení přejezdů bude automatické jízdou vlaku s vazbou na staniční zabezpečovací zařízení železniční stanice Kunčice nad Labem. Jako prostředky pro spolupůsobení vlaků se zabezpečovacím zařízením, je navržen počítač náprav. PZS bude napájeno z veřejné rozvodné sítě, jako náhradní zdroj jsou navrženy bezúdržbové baterie NI-Cd se sintrovanými články – doba zálohování 8 hodin.

SO 11-72-01 Základy pro reléové domky

Stavební objekt řeší návrh základů pod typové technologické domky na přejezdech P4783 a P4784. Nové reléové domky budou mít rozměry 3x2 m. Umístění domků je řešeno dle požadavku investora s ohledem na organizaci a provozování drážní dopravy. Reléové domky (dále jen „RD“) budou osazeny na základové pasy šířky 0,3 m, jenž budou založeny na únosné základové spáře. Základy budou zhotoveny pomocí tvárnic ze ztraceného bednění. Do základových pasů bude zabetonován základový zemnič (pásek FeZn 30x4). V rozích bude svorkami připojena zemnicí tyč délky 1,5 m, která bude zatlučena do země. Základy budou ukončeny min. 0,10 m nad upraveným terénem. V základových konstrukcích bude nutné vynechat potřebné prostupy pro chráničky, kterými je protažena kabelizace. Pro přístup k RD je navržen sypaný chodník šíře cca 1 m s povrchovou úpravou z drceného kameniva uloženého na textilií bránící prorůstání vegetace. Pro pochozí potřeby okolo RD je navržen okapový chodník z bet. panelů 100 x 100 x 15 cm. Okolní terén RD bude výškově upraven do nivelety chodníku kolem RD. U obou nově zabezpečených přejezdů bude poblíž RD zřízena zpevněná plocha o rozměrech 5x2,5 m. Pro zřízení zpevněné plochy u přejezdu P4783 bude nutné přemístit orientační sloupek (trasírku) pro označení vodovodu.

SO 11-86-01 Napájení PZS P4783 a P4784

P4783: Vzhledem k požadavku na zabezpečení železničního přejezdu P4783 bude provedeno nové napájení PZS. Napájení bude provedeno z nové pojistkové přípojkové skříně SP distribuční sítě nízkého napětí (dále jen „NN“). Z pojistkové skříně SP bude novým kabelovým vedením NN napájena sestava rozvodnic - nový elektroměrový rozvaděč RE a nový rozvaděč RZZ pro napájení PZS - instalované u stávajícího RD P4785 na pozemku p.p.č. 1061/1 v katastrálním území Podhůří-Harta. Napájení PZS P4783 bude provedeno novým kabelem AYKY-J 4x50 ze společné přístrojové skříně R-P4784 do společné přístrojové skříně R-P4783, umístěné v blízkosti nového RD. Z kabelové skříně R-P4783 bude provedeno napájení technologického rozvaděče zabezpečovací zařízení v RD.

P4784: Vzhledem k požadavku na zabezpečení železničního přejezdu P4784 bude provedeno nové napájení PZS. Napájení bude provedeno z nové pojistkové přípojkové skříně SP distribuční sítě NN. Z pojistkové skříně SP bude novým kabelovým vedením NN napájena sestava rozvodnic - nový elektroměrový rozvaděč RE a nový rozvaděč RZZ pro napájení PZS - instalované u stávajícího RD P4785 na pozemku p.p.č. 1061/1 v katastrálním území Podhůří-Harta. Napájení PZZ P4784 bude provedeno novým kabelem AYKY-J 4x50 z rozvaděče RZZ do společné přístrojové skříně R-P4784, umístěné v blízkosti nového RD. Z kabelové skříně R-P4784 bude provedeno napájení technologického rozvaděče zabezpečovací zařízení v RD.

P4785: Vzhledem k požadavku na zabezpečení železničních přejezdů P4783 a P4784 (rozvodná soustava 3PEN AC 50Hz 400/230V TN-C) bude provedeno nové napájení PZS P4785, jelikož stávající odběrné místo na přejezdu P4785 je nevyhovující (1F). Ze stávající rozpojovací skříně SR822/R80 bude z volné pojistkové sady vyveden kabel AYKY3x120+70, který připojí novou pojistkovou přípojkovou skříně SP distribuční sítě NN. Z pojistkové skříně SP bude novým kabelovým vedením NN napájena sestava rozvodnic - nový elektroměrový rozvaděč RE a nový rozvaděč RZZ pro napájení PZS - instalované u stávajícího RD přejezdu P4785 na pozemku p.p.č. 1061/1 v katastrálním území Podhůří-Harta.

Část č. 1 SO 11-10-01 Železniční svršek

Obsahem části předmětného stavebního objektu je vyjmutí izolovaných styků kolejnic v km 1,856; 2,284; 2,314 a 2,756 trati Kunčice nad Labem – Vrchlabí. Vyřezané izolované styky budou nahrazeny kolejnicovými vložkami délky 6 m z užitých kolejnic S49. Celkově bude nahrazeno 8 ks LISů, tedy 48 bm kolejnic. Lokálně budou vyměněny dřevěné pražce v místech rušených LISů za užití betonové pražce SB6. Celkově bude nahrazeno 9 ks stávajících pražců. Bude obnovena bezstyková kolej včetně úpravy dovolené upínací teploty.

Železniční svršek – kapacitní údaje:

- Lokální výměna dřevěných pražců za užití vystrojené SB6 (svěrky ŽS4): 9 ks
- Výměna pryžových podložek pod patou kolejnice
- Vyjmutí stávajících LIS a vevaření kolejnicových vložek dl. 6,0m: 2x4 ks
- Obnova stávající BK včetně úpravy upínací teploty: 84,0 + 68,0 + 61,0 m.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby a zařízení:

Vymezení území dotčeného vlivem povolené stavby s ohledem na charakter jejich provozních souborů a stavebních objektů, které jsou předmětem povolení záměru, je dáno pozemky, na kterých má být stavební záměr zrealizován a dále sousedními pozemky, tedy v podstatě okruhem účastníků řízení, neboť se jedná mimo stavebníka a obce o vlastníky pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno v přípustné míře. Stavební úřad proto vymezil, kromě výše uvedených nemovitostí dotčených vlivem vlastního umístění stavby a provádění stavby v případě vlastníků resp. majetkovým správcům veřejné infrastruktury, i v rozsahu okruhu sousedních nemovitostí, které by mohly být vlivem umístění nebo provádění stavby dotčeny v přípustné míře daných výčtem pozemků shodně s identifikací vedlejších účastníků řízení při jejich označení k vlastnictví pozemků v obci Kunčice nad Labem, katastrálním území Kunčice nad Labem a v městě Vrchlabí, v katastrálním území Podhůří-Harta.

II. Stanovuje podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna dle Koordinační situace km 0,700 - km 1,100, Koordinační situace km 1,200 - km 2,200, Koordinační situace km 2,100 - km 2,900 a bude provedena podle předložené projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost PRODIN a.s. Hlavní projektant (HIP): Ing. Petr Burda, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT: 0601748, specialista na železniční svršek a spodek: Ing. David Derka, specialista na zabezpečovací zařízení: Pavel Plašil, inženýrské objekty: Ing. David Derka, Ing. Martina Hejská. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
3. Stavebník před zahájením stavby oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude provádět stavbu. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí stavebnímu úřadu.
4. Stavebník je ve smyslu ustanovení § 161 odst. 2 stavebního zákona povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a stavební dozor projektanta.
5. Před zahájením provádění stavby je třeba umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku - může být nahrazen tabulí s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
6. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
7. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
8. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
9. Stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu následující fázi výstavby za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - a) za účelem zavedení zkušebního provozu;
 - b) závěrečná kontrolní prohlídka stavby za účelem povolení trvalého užívání stavby.
10. Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započatím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Praha, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území, a to před zahájením prací i v jejich průběhu.
11. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady, tj. Městský úřad Vrchlabí a Obecní úřad Kunčice nad Labem.
12. Stavebník zajistí vzájemnou věcnou a časovou koordinaci realizace provozního souboru, jednotlivých stavebních objektů předmětné stavby a souvisejících investic. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat také koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
13. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou projektovou dokumentací a tímto rozhodnutím odborně způsobilou osobou.
14. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení stávajícím sítím technické infrastruktury, jak vyplývá z koordinační situace stavby projektové dokumentace. Podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí v níže uvedených vyjádřeních, stanoviscích, sděleních a přiložených podmínkách nebo vyplývajících z přiložených situací:
 - Vyjádření společnosti CETIN a.s., č.j. 19677/25 ze dne 28. 1. 2025;
 - Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 001158704951 ze dne 30. 1. 2025;
 - Stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003239135 ze dne 5. 2. 2025;
 - Vyjádření organizace Služby města Vrchlabí, příspěvková organizace, ze dne 12. 3. 2024;

- Vyjádření společnosti Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, příspěvková organizace, ze dne 24. 2. 2025;
 - Stanovisko společnosti Vodohospodářské služby RT, s.r.o., ze dne 31. 1. 2025;
 - Vyjádření společnosti ČD - Telematika a.s., č.j. 3202527911 ze dne 22. 1. 2025,
- jenž, jsou přílohou projektové dokumentace (část E. Doklady), budou při realizaci stavby respektovány. Stavebník je povinen jednotlivým vlastníkům (správcům) sítí oznámit nejméně 15 dní předem započetí stavebních prací. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen vlastníkům (správcům) včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor. Taktéž bude ohlášeno ukončení prací s přejímkou dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude sloužit pro osvědčení k užívání stavby.
15. Před započatím stavebních prací stavebník prověří platnost vyjádření správců dotčených inženýrských sítí či vedení a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
 16. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením včetně podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu dotčených zařízení musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana sítí technického vybavení před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.
 17. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
 18. Je třeba zajistit trvalý přístup správců sítí (zařízení) do prostoru jejich umístění pro případ havárie.
 19. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek sítí technické infrastruktury bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
 20. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení, výroby elektřiny či elektrické stanice a které budou zahrnovat činnosti, které jsou podle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před jejich zahájením podle § 46 odst. 11 energetického zákona písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy. Dále stavebník zajistí, aby práce ve výše uvedených ochranných pásmech byly prováděny v souladu s vydaným souhlasem a dle podmínek, stanovených správcem přenosové či distribuční soustavy.
 21. Při výstavbě nesmí docházet k nadměrnému znečišťování okolních komunikací. Stavebník zajistí dostatečné množství účinné techniky pro čištění vozovek dotčených komunikací a dostatečné čištění vozidel vjíždějících na pozemní komunikace ze stavby.
 22. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona o dráhách. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
 23. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
 24. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, a dbát o ochranu osob na staveništi.
 25. Používané mechanizační prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům technologických kapalin ze stavebních strojů a automobilů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod.

26. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
 27. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 21.00 do 6.00 hodin. Případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem se stavebním úřadem.
 28. Při stavebních pracích bude stavebník dbát na obecnou ochranu rostlin a živočichů (§ 5 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů). Stavebník zajistí, aby při provádění stavebních prací nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů, eventuálně k ničení míst jejich biotopů. Vzrostlé dřeviny v blízkosti stavby, které nejsou určeny ke kácení, budou při stavebních pracích vhodným způsobem chráněny před poškozením.
 29. Před uvedením stavby do provozu je třeba stavebnímu úřadu doložit osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem podle Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. 4. 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009.
 30. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce v dostatečném časovém předstihu o povolení zkušebního provozu, který se stanovuje minimálně na dobu 6 měsíců, nejdéle na dobu 1 roku.
 31. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě pravomocného kolaudačního rozhodnutí vydaného stavebním úřadem. Žádost stavebníka o vydání kolaudačního rozhodnutí musí být podána v dostatečném časovém předstihu (minimálně 60 dnů) před uplynutím lhůty stanovené pro zkušební provoz a musí být doložena předepsanými doklady podle stavebního zákona a tohoto rozhodnutí.
 32. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí předloží stavebník doklady podle § 232 odst. 2 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.
 33. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí předloží stavebník průkaz způsobilosti dráhy podle § 49d odst. 1 zákona o dráhách.
 34. Stavebník zajistí splnění požadavku uvedeného ve stanovisku Povodí Labe, státního podniku, č.j. PLa/2025/002767 ze dne 17. 1. 2025 (citace kurzívou):
 - *Křížení s vodním tokem bude realizováno dle normy ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.*
- III.** Podle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v závazném stanovisku – souhlasném jednotném environmentálním stanovisku Městského úřadu Vrchlabí, Odboru životního prostředí, č.j. MUVR/13867/2025 ze dne 19. 2. 2025 (citace kurzívou):
- *Nakládání s veškerými odpady z předmětné akce bude ukončeno do konce rekonstrukce.*
 - *Odpadní dřevo ošetřené nátěry nelze spalovat v běžných kotlích ani v otevřených ohništích, ale je nutno jej předat do oprávněného zařízení k nakládání s odpady (spalovny odpadů, skládky odpadů). Dřevo obsahující nebezpečné látky je nutné předat na skládku NO nebo do spalovny NO.*
 - *U betonu a zemin určených k recyklaci bude ověřeno splnění limitních hodnot Kritických ukazatelů: obsahu uhlovodíků rozbořem na PAU a C10-C40 podle příl. č. 5 vyhlášky č. 273/2021 Sb. V případě splnění limitních hodnot výše uvedených ukazatelů lze sutě předat k recyklaci výhradně do schváleného zařízení k nakládání s odpady v souladu se schváleným provozním řádem.*
 - *V souladu s § 93a zákona č. 541/2020 Sb., stavebník neprodleně po dokončení stavby zašle našemu správnímu orgánu (Městskému úřadu Vrchlabí, Odboru životního prostředí) doklady prokazující nakládání s veškerými odpady či materiály, které byly předmětem odstranění v rámci předmětné rekonstrukce (zejména doklady o převzetí odpadů do oprávněných zařízení k nakládání s odpady).*

- *V případě zjištění kontaminací nebo neočekávaných odpadů po zahájení rekonstrukce, bude tato skutečnost neprodleně oznámena našemu správnímu orgánu (Městskému úřadu Vrchlabí, Odboru životního prostředí).*
- *Nebezpečné odpady typu obaly od barev apod., nemohou být likvidovány na místních skládkách ostatních odpadů, ale je nutno je předat do zařízení, které je oprávněné k nakládání s příslušným druhem nebezpečného odpadu.*
- *Vodoprávní úřad (Městského úřadu Vrchlabí) bude vyrozuměn o zahájení a ukončení stavebních prací.*
- *Při provádění prací nedojde ke znečištění povrchových vod především závadnými látkami podle § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Musí být přijata taková opatření, aby bylo zabráněno úniku ropných látek a stavebních látek do vodního toku.*
- *Souběh s vodním tokem bude realizován dle normy ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.*
- *V průběhu akce nesmí dojít k ukládání vykopaného materiálu do koryta toku ani na břehovou hranu vodního toku, odkud by mohl být splaven nebo sesunut do koryta.*
- *Veškerý stavební materiál požadujeme skladovat tak, aby při zvýšených povodňových průtocích nemohlo dojít k jeho odplavení.*
- *Stavbou nesmí dojít k narušení stability koryta vodního toku a ke zmenšení průtočného profilu vodního toku.*
- *Požadujeme zachovat stávající niveletu terénu v záplavovém území (terén nebude navyšován).*
- *Zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno na Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Dvůr Králové nad Labem.*

Účastník řízení, na nějž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234.

Odůvodnění:

Dne 11. 4. 2025 podal stavebník, Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234, zastoupený na základě plné moci společností PRODIN a.s., K Vápence č.p. 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, IČ: 25292161, pod záměrem Z/2025/9594 žádost o povolení záměru „Náhrada přejezdu P4782 v km 0,823 trati Kunčice nad Labem - Vrchlabí“, v rozsahu provozních souborů (PS) a stavebních objektů (SO): PS 11-01-31 Zabezpečení přejezdu P4783, PS 11-01-32 Zabezpečení přejezdu P4784, SO 11-72-01 Základy pro reléové domky; SO 11-86-01 Napájení PZS P4783 a P4784 a SO 11-10-01 Železniční svršek. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavebník dále podal dne 21. 5. 2025 žádost o povolení odstranění stavby „Náhrada přejezdu P4782 v km 0,823 trati Kunčice nad Labem - Vrchlabí“ v rozsahu SO 11-13-01 Železniční přejezd P4782, zrušení. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno dnem podání žádosti. Dle § 249 odst. 2 stavebního zákona může být povolení odstranění stavby součástí rozhodnutí o povolení záměru. Z tohoto důvodu stavební úřad usnesením podle § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) dne 22. 5. 2025 pod č.j. DESU/124/012839/25 spojil výše uvedená řízení do společného řízení pod sp.zn.: SZ DESU/009864/25, které poznamenal do spisu.

Dopravní a energetický stavební úřad vyrozuměl podle § 188 stavebního zákona a podle § 47 odst. 1 správního řádu účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařídil podle § 189 stavebního zákona a podle 49 odst. 1 správního řádu k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě stavby vyrozuměním č.j. DESU/124/010143/25 ze dne 22. 5. 2025. Ústní jednání spojené s ohledáním na místě stavby se uskutečnilo dne 23. 6. 2025 ve Vrchlabí. Stavební úřad současně upozornil účastníky řízení a dotčené orgány, že mohou své námítky, resp. svá stanoviska k předmětné stavbě uplatnit nejpozději v průběhu ústního jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. O výsledku ústního jednání spojeného s ohledáním na místě stavby byl sepsán protokol. Stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí, a to na odboru staveb drah Dopravního a energetického stavebního úřadu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

- V průběhu ústního jednání nebyly uplatněny žádné návrhy či námitky účastníků řízení proti řízení o povolení záměru v rozsahu provozních souborů (PS) a stavebních objektů (SO): PS 11-01-31 Zabezpečení přejezdu P4783, PS 11-01-32 Zabezpečení přejezdu P4784, SO 11-72-01 Základy pro reléové domky; SO 11-86-01 Napájení PZS P4783 a P4784 a SO 11-10-01 Železniční svršek.
- Všechny návrhy či námitky účastníků řízení byly směřovány proti řízení o povolení odstranění stavby „Náhrada přejezdu P4782 v km 0,823 trati Kunčice nad Labem - Vrchlabí“ v rozsahu SO 11-13-01 Železniční přejezd P4782, zrušení.

Dopravní a energetický stavební úřad vydal usnesení č.j. DESU/124/016461/25 ze dne 25. 6. 2025 podle § 140 správního řádu, kterým z moci úřední bylo správní řízení o povolení odstranění stavby „Náhrada přejezdu P4782 v km 0,823 trati Kunčice nad Labem - Vrchlabí“ v rozsahu stavebního objektu (SO): SO 11-13-01 Železniční přejezd P4782, zrušení, vyloučeno ze společného řízení.

Správní řízení o povolení odstranění stavby „Náhrada přejezdu P4782 v km 0,823 trati Kunčice nad Labem - Vrchlabí“ v rozsahu stavebního objektu (SO): SO 11-13-01 Železniční přejezd P4782, zrušení, je vedeno samostatně. Správním řízením o povolení záměru „Náhrada přejezdu P4782 v km 0,823 trati Kunčice nad Labem - Vrchlabí“ v rozsahu provozních souborů (PS) a stavebních objektů (SO): PS 11-01-31 Zabezpečení přejezdu P4783; PS 11-01-32 Zabezpečení přejezdu P4784; SO 11-10-01 Železniční svršek; SO 11-72-01 Základy pro reléové domky; SO 11-86-01 Napájení PZS P4783 a P4784, je vedeno samostatně. Stavební úřad vydal výše uvedené usnesení z důvodu urychlení řízení. Tímto postupem stavebního úřadu nevznikne nebezpečí újmy některému z účastníků řízení.

Jelikož stavební úřad zjistil, že stavební objekt SO 11-10-01 Železniční svršek zahrnuje jak stavební práce, které souvisejí s řízením o povolení záměru, tak s řízením o povolení odstranění stavby, byl tento stavební objekt rozdělen na 2 části. Pouze 1. část předmětného stavebního objektu, která souvisí výhradně s předmětným povolením záměru, byla zahrnuta do rozhodnutí o povolení záměru.

Obsah Části č. 1 SO 11-10-01 Železniční svršek je uveden ve výrokové části č. II tohoto rozhodnutí. Obsah Části č. 2 SO 11-10-01 Železniční svršek je následující: Výměna kolejnicových pásů a stávajících dřevěných prachů v místě přejezdu P4782. Doplnění kolejového lože do profilu dle VL (Vzorových listů). Směrová a výšková úprava koleje a následná reprofilace kolejového lože. Obnova drážních stezek v místě přejezdu P4782.

Dopravní a energetický stavební úřad vydal usnesení č.j. DESU/124/021503/25 ze dne 26. 8. 2025 podle § 140 správního řádu, kterým z moci úřední bylo správní řízení o povolení odstranění stavby „Náhrada přejezdu P4782 v km 0,823 trati Kunčice nad Labem - Vrchlabí“ v rozsahu Části č. 2 SO 11-10-01 Železniční svršek, vyloučeno ze společného řízení.

Dopravní a energetický stavební úřad současně umožnil, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to po dobu 5 dnů od 24. 6. 2025, kdy byly shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Tato skutečnost byla oznámena ve vyrozumění č.j. DESU/124/010143/25 ze dne 22. 5. 2025. Současně byli účastníci řízení upozorněni, že se jedná o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky.

Podklady žádosti:

- Plná moc k zastupování stavebníka;
- Projektová dokumentace.

Účastníky řízení o povolení záměru podle § 182 stavebního zákona jsou:

- a) stavebník,
 - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1,
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,
 - Obec Kunčice nad Labem, Kunčice nad Labem č.p. 121, 543 61 Kunčice nad Labem,
 - Město Vrchlabí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí,
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
 - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1,

- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
 - Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, příspěvková organizace, Nádražní č.p. 832, 543 01 Vrchlabí,
 - Vodohospodářské služby RT, s.r.o., Horní Lánov č.p. 61, 543 41 Lánov,
 - Služby města Vrchlabí, příspěvková organizace, Jihoslovanská č.p. 441, 543 01 Vrchlabí,
 - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
 - ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov,
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
 - GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon, - vzhledem k charakteru stavby se nevyskytují.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- st.p.č. 187 a p.p.č. 306/7, 306/9, 306/10, 309 v katastrálním území Kunčice nad Labem;
- st.p.č. 54/2, 160, 344, 503, 728, 821, 1077 a p.p.č. 201/2, 203/1, 213/1, 213/8, 230/3, 232/1, 232/12, 236/12, 249/3, 253/4, 258, 260/2, 260/3, 400/1, 401/11, 982/1, 983/1, 985/2, 987/2, 987/3, 987/4, 996/1, 996/2, 1061/6, 1061/7, 1061/8, 1061/11, 1116 v katastrálním území Podhůří-Harta.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

- Kunčice nad Labem: č.p. 239 a Vrchlabí, Podhůří: č.p. 57, č.p. 103, č.p. 205, č.p. 290, č.p. 427, č.p. 477 a č.p. 584.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že uvedený výčet pozemků, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

K žádosti a následně v průběhu celého řízení byly předloženy zejména následující doklady:

- Závazné stanovisko – souhlasné jednotné environmentální stanovisko Městského úřadu Vrchlabí, Odboru životního prostředí, č.j. MUVR/13867/2025 ze dne 19. 2. 2025;
- Sdělení Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí, zn. KUKHK-7573/ZP/2025 ze dne 28. 2. 2025;
- Stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny, zn. KUKHK-8453/ZP/2025 ze dne 3. 3. 2025;
- Stanovisko Povodí Labe, státního podniku, č.j. PL/2025/002767 ze dne 17. 1. 2025;
- Stanovisko Města Vrchlabí, Majetkového odboru, ze dne 10. 2. 2025;
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany, Sekce majetkové, Odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č.j. 166360/2025-1322 ze dne 19. 2. 2025;
- Rozhodnutí o změně rozsahu a způsobu zabezpečení křížení železniční dráhy s pozemní komunikací v úrovni kolejí, Drážní úřad, sekce provozní – regionální odbor Praha, č.j. DUCR-38757/24/Pl ze dne 1. 8. 2024;
- Stanovisko ke změně zabezpečení železničních přejezdů, Městský úřad Vrchlabí, Odbor rozvoje města a územního plánování, č.j. MUVR/22664/2024/HAVEV ze dne 21. 5. 2024;
- Souhlas Krajského ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, Územního odboru Trutnov, Dopravního inspektorátu, č.j. KRPH-59845-2/Čj-2024-051006-VJ ze dne 12. 6. 2024.

K žádosti a následně v průběhu celého řízení byly předloženy zejména následující vyjádření, stanoviska a sdělení níže uvedených správců technické infrastruktury:

- Vyjádření společnosti CETIN a.s., č.j. 19677/25 ze dne 28. 1. 2025;
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 001158704951 ze dne 30. 1. 2025;
- Stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003239135 ze dne 5. 2. 2025;
- Vyjádření organizace Služby města Vrchlabí, příspěvková organizace, ze dne 12. 3. 2024;
- Vyjádření společnosti Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, příspěvková organizace, ze dne 24. 2. 2025;
- Stanovisko společnosti Vodohospodářské služby RT, s.r.o., ze dne 31. 1. 2025;
- Vyjádření společnosti ČD - Telematika a.s., č.j. 2202527911 ze dne 22. 1. 2025;
- Vyjádření společnosti ČD - Telematika a.s., č.j. 3202527911 ze dne 22. 1. 2025.

K výroku č. II:

Stavební úřad posoudil stanovisko Povodí Labe, státního podniku, č.j. PLa/2025/002767 ze dne 17. 1. 2025. Stavební úřad převzal z uvedeného stanoviska do rozhodnutí požadavek ve znění (citace kurzívou): *Křížení s vodním tokem bude realizováno dle normy ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními*. Ostatní požadavky předmětného stanoviska jsou shodné s požadavky níže uvedeného závazného stanoviska – jednotného enviromentálního stanoviska a jako takové již byly do podmínek rozhodnutí převzaty z přímo ze závazného stanoviska – jednotného enviromentálního stanoviska.

Podmínky ze Souhlasu Krajského ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, Územního odboru Trutnov, Dopravního inspektorátu, č.j. KRPH-59845-2/Čj-2024-051006-VJ ze dne 12. 6. 2024 byly zohledněny v Rozhodnutí o změně rozsahu a způsobu zabezpečení křížení železniční dráhy s pozemní komunikací v úrovni kolejí, Drážní úřad, sekce provozní – regionální odbor Praha, č.j. DUCR-38757/24/Pl ze dne 1. 8. 2024.

K výroku č. III:

Požadavky uvedené v závazném stanovisku – jednotném enviromentálním stanovisku (dále jen „JES“) Městského úřadu Vrchlabí, Odboru životního prostředí, č.j. MUVR/13867/2025 ze dne 19. 2. 2025, vydaného podle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentální stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, byly zahrnuty do výroku č. III rozhodnutí s následujícím odůvodněním: Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek realizovat.

Stavební úřad posoudil předmětné JES Městského úřadu Vrchlabí, odboru životního prostředí, č.j. MUVR/13867/2025 ze dne 19. 2. 2025. Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, uplatnil požadavek ve výše uvedeném závazném stanovisku ve znění (citace kurzívou): *Zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno na Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Dvůr Králové nad Labem – Ing. Milan Fridrich, tel. 499 320 209, 606 634 916, e-mail: labe-zl@pla.cz*. Text požadavku, který byl zahrnut do podmínek tohoto rozhodnutí, byl zkrácen na: „Zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno na Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Dvůr Králové nad Labem.“ Tato změna byla provedena z toho důvodu, že se jedná o požadavek, odkazující na konkrétní osobu, její adresu, telefonní číslo, a jedná se o údaje, které se mohou v čase měnit. Stavebník by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků během platnosti vydaného rozhodnutí. Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, dále uplatnil požadavek ve výše uvedeném závazném stanovisku ve znění (citace kurzívou): *Celé dílo zůstane v majetku a péči investora*. Tento požadavek nebyl do podmínek rozhodnutí zahrnut s následujícím odůvodněním: Jedná se o požadavek týkající se majetkoprávních vztahů dvou stran, který z hlediska provádění projednávané stavby není relevantní.

Posouzení stavebního úřadu:

K řízení o povolení záměru byla předložena kladná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů, vyjádření účastníků řízení a správců sítí technické a dopravní infrastruktury. Podmínky týkající se realizace stavby vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy a dalších opatření pro povolovanou stavbu stavební úřad zkoordinoval, zajistil jejich vzájemný soulad a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřijetí těchto podmínek se s důvody jejich neakceptování stavební úřad vypořádal v odůvodnění tohoto rozhodnutí. Požadavky týkající

se majetkoprávních záležitostí, případně následných smluvních vztahů dvou stran, nejsou v podmínkách výrokové části tohoto rozhodnutí uvedeny, neboť z hlediska umístění a provádění projednávané stavby nejsou relevantní a stavebnímu úřadu o nich nepřísluší rozhodovat. Stavební úřad dále logicky nezohlednil požadavky, odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, odkazy na webové stránky, apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou v čase měnit. Stavebník by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků během platnosti vydaného rozhodnutí. Stavebník je s textem těchto písemností seznámen a tyto odkazy může v průběhu provádění stavby dle potřeby využít a kontakty si aktualizovat. V projednání byla ověřena platnost předložených stanovisek, rozhodnutí dotčených orgánů a vyjádření k sítím veřejné technické a dopravní infrastruktury. Stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů.

Stavební úřad v souladu s § 193 odst. 1 stavebního zákona v řízení o povolení záměru posoudil, zda je záměr stavebníka v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

- Soulad se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje byly vydány Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 8. září 2011 a nabyly účinnost dne 16. listopadu 2011, číslo usnesení 22/1564/2011, a aktualizovány Aktualizacemi č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5. Dle této územně plánovací dokumentace leží záměr mimo koridor železnice – celostátní trať i koridor železnice – zkapacitnění/modernizace/optimalizace/zdvoukolejnění/elektrifikace. Zásady územního rozvoje v platném znění vymezují v relativní blízkosti území záměru biocentrum regionálního významu 1217 Nad Kunčicemi. Regionální biocentrum však nezasahuje do území, kde se povoluje předmětný záměr. Záměr je v souladu se zásadami i stanovenými požadavky Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

- Soulad s Územním plánem Města Vrchlabí

Pro katastrální území Podhůří-Harta je platný Územní plán Vrchlabí, úplné znění - zahrnuje všechny vydané změny Územního plánu Vrchlabí tj. Změnu č. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 15, 16 a 17, objednatel: Město Vrchlabí, 4/2023. Tato územně plánovací dokumentace vymezuje místo stavby v zastavěném území. Místo stavby se nachází v ploše zastavěné, zastavitelné a přestavbové „plochy dopravní infrastruktury - drážní“ s označením ZD. Pozemek záměru tedy leží v ploše určené pro předmětnou stavbu. Stavební záměr je v souladu s přípustným funkčním využitím předmětného území.

- Soulad s Územním plánem Obce Kunčice nad Labem

Pro katastrální území Kunčice nad Labem je platný Územní plán Kunčice nad Labem, objednatel: Obec Kunčice nad Labem, 5/2015. Tato územně plánovací dokumentace vymezuje místo stavby v zastavěném území vymezeném k 30. 10. 2013. Místo stavby se nachází v ploše zastavěné, zastavitelné „plochy dopravní infrastruktury – železniční (drážní)“ s označením DZ. Pozemek záměru tedy leží v ploše určené pro předmětnou stavbu. Stavební záměr je v souladu s přípustným funkčním využitím předmětného území.

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

- Stavba je v souladu s územním plánem Města Vrchlabí a Územním plánem Obce Kunčice nad Labem.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Navržená stavba splňuje požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména požadavky na využívání území, a je v souladu s požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění, a to zejména s uvedenými požadavky na přístupnost staveb podle § 29 odst. 6, 8 a 9 této vyhlášky. Stavební záměr, který je stavbou dráhy, konkrétně dráhy Kunčice nad Labem - Vrchlabí, je také navržen v souladu s § 2, § 9, § 11, § 14, § 16, § 19, § 22 a § 23 vyhlášky. To znamená, že stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky stavebního zákona včetně příslušných technických norem a předpisů, které se vztahují na tento záměr.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Stavební úřad dále vyhodnotil záměr i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a musí konstatovat, že ze všech doložených platných závazných stanovisek a posouzení vyplývá, že dopady povolované stavby v území při hodnocení a poměření ve vzájemných souvislostech vyhovují zákonným požadavkům, které jsou

dotčenými orgány chráněny podle zvláštních právních předpisů. Předložená vyjádření, stanoviska, rozhodnutí a jiná opatření dotčených orgánů uplatněná v řízení byla souhlasná a vzájemně si neodporovala. Uskutečněním stavby nebo jejím užíváním tak nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o drahách, prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provádění a dalšími zvláštními předpisy zejména na úseku ochrany životního prostředí. Požadavky dotčených orgánů, které nebyly zapracovány do předložené projektové dokumentace, a které se vztahovaly na povoloanou stavbu předmětným povolením, stanovil stavební úřad v podmínkách pro provedení stavby. K žádosti byla doložena výše uvedená závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Stavba je v souladu s předloženými stanovisky, sděleními a vyjádřeními správců dopravní a technické infrastruktury. Veškerá vyjádření ke stavbě a existenci sítí jsou přílohou dokladové části projektové dokumentace.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Stavební úřad řádně stanovil okruh účastníků řízení pro povolení záměru dle § 182 stavebního zákona a zajistil, aby všichni účastníci řízení měli rovná práva a mohli tato práva ve vedeném řízení účinně hájit.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Předmětný stavební záměr je z hlediska posouzení chráněných veřejných zájmů dotčených orgánů přípustný. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Záměr je také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Současně stavební úřad v řízení o povolení záměru zohlednil oprávněné zájmy účastníků řízení a zajistil, že nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.
- Povolení záměru platí 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy podáním u Dopravního a energetického stavebního úřadu, odvolacím orgánem je Ministerstvo dopravy. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady účastníka. K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se rozhodnutí doručuje podle § 188 odst. 4 stavebního zákona pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Ing. Jitka Kotásková
ředitelka odboru staveb drah
Dopravního a energetického stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Dopravní a energetický stavební úřad, – **zde** –
- Obecní úřad Kunčice nad Labem, Kunčice nad Labem č.p. 121, 543 61 Kunčice nad Labem,
- Městský úřad Vrchlabí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Dopravního a energetického stavebního úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Správní poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Rozdělovník:

účastníci řízení, jimž se doručuje jednotlivě:

1. Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, zastoupená na základě plné moci společností PRODIN a.s., IDDS: wrjftqq
sídlo: K Vápence č.p. 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
2. Město Vrchlabí, IDDS: f77btm4
sídlo: Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí
3. Obec Kunčice nad Labem, IDDS: eaybxcm
sídlo: Kunčice nad Labem č.p. 121, 543 61 Kunčice nad Labem

ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce:

4. Dopravní a energetický stavební úřad, – **zde** –

veřejná vyhláška se dále doručuje k vyvěšení a s žádostí o sdělení data vyvěšení a sejmутí:

5. Městský úřad Vrchlabí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí
6. Obecní úřad Kunčice nad Labem, Kunčice nad Labem č.p. 121, 543 61 Kunčice nad Labem

dotčené orgány:

7. Drážní úřad, sekce provozní, regionální odbor Praha, IDDS: 5mjatd
sídlo: Wilsonova 300/8, 120 00 Praha 2-Vinohrady
8. Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Trutnov, dopravní inspektorát,
IDDS: urnai6d
sídlo: Horská č.p. 78, 541 01 Trutnov 1
9. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany
přírody a krajiny, IDDS: gcgbp3q
sídlo: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
10. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení EIA, IPPC
a technické ochrany životního prostředí, IDDS: gcgbp3q
sídlo: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
11. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6
12. Městský úřad Vrchlabí, Odbor rozvoje města a územního plánování, IDDS: f77btm4
sídlo: Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí
13. Městský úřad Vrchlabí, Odbor životního prostředí, IDDS: f77btm4
sídlo: Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí

na vědomí:

14. PRODIN a.s., k rukám hlavního projektanta: Ing. Petr Burda, IDDS: wrjftqq
sídlo: K Vápence č.p. 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
15. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město