**Opatření obecné povahy č. 1/2015,**

**kterým se vydává**

**Územní plán Kunčice nad Labem**

**---------------------------------------------------------------------------**

Zastupitelstvo obce Kunčice nad Labem, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 a § 54 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

**v y d á v á**

ve smyslu ustanovení § 54 odst.2 stavebního zákona

**Územní plán Kunčice nad Labem**,

schválený usnesením Zastupitelstva obce Kunčice nad Labem č. 1 dne 8.6.2015.

Nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy, kterým se vydává Územní plán Kunčice nad Labem jsou následující přílohové části dokumentace zhotovené firmou Saul, s.r.o., U Domoviny 491/1, 460 01 Liberec 4.

**I. 1. Textová část Územního plánu Kunčice nad Labem obsahuje tyto kapitoly:**

A. Vymezení zastavěného území

B. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

C. Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

D. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťování

E. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin a pod.

F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

H. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona

I. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona

J. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření

K. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti

L. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

**Textová část Územního plánu Kunčice nad Labem je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.**

**I. 2. Grafická část Územního plánu Kunčice nad Labem obsahuje 4 výkresy.**

1. Výkres základního členění v měřítku 1: 5 000

2. Hlavní výkres v měřítku 1: 5 000

3. Výkres technické infrastruktury v měřítku 1: 5 000

4. Výkres veřejně prospěšných staveb,

 opatření a asanací v měřítku 1: 5 000

**Grafická část Územního plánu Kunčice nad Labem je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.**

**Odůvodnění Územního plánu Kunčice nad Labem** obsahuje textovou a grafickou část.

**II. 1. Textová část odůvodnění:**

**A. Postup pořízení územního plánu**

Pořízení Územního plánu obce Kunčice nad Labem (dále jen ÚP Kunčice nad Labem) bylo schváleno usnesení Zastupitelstva obce Kunčice nad Labem č. 2/6 2011 dne 14.11.2011 a současně byl schválen určený zastupitel Ing. Jiří Žďárský. V průběhu pořizování územního plánu došlo ke změně určeného zastupitele ze závažných důvodů na straně Ing. J. Žďárského. Po dobu jeho nepřítomnosti byl schválen určeným zastupitelem Ing. Adam Kracík.

Ke změně určeného zastupitele došlo ještě jednou po řádných komunálních volbách v roce 2014, kdy byl schválen určeným zastupitelem Ing. Aleš Stejný.

Obec Kunčice nad Labem náleží dle vymezení správních obvodů obcí s rozšířenou působností pod Městský úřad Vrchlabí. Na základě žádosti obce Kunčice nad Labem ze dne 21.11.2011, se odbor rozvoje města a územního plánování Městského úřadu Vrchlabí, jako příslušný úřad územního plánování v souladu s § 6, odst. c) stavebního zákona, stal pořizovatelem ÚP Kunčice nad Labem.

Projektantem ÚP Kunčice nad Labem byla obcí Kunčice nad Labem vybrána společnost Saul, s.r.o., se sídlem U Domoviny 491/1, 460 01 Liberec 4, vedoucí projektu Ing. arch. Vladislav Hron.

Návrh zadání ÚP Kunčice nad Labem byl zpracován pořizovatelem ve spolupráci s určeným zastupitelem v rozsahu přílohy č.6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v souladu se zákonem č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon).

V návrhu zadání ÚP Kunčice nad Labem byly stanoveny hlavní cíle a požadavky na zpracování návrhu ÚP Kunčice nad Labem. Pořizovatel, v souladu s § 47 odst. 2) stavebního zákona, zaslal návrh zadání ÚP Kunčice nad Labem obci Kunčice nad Labem, dotčeným orgánům, sousedním obcím a Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje pro uplatnění podnětů a požadavků k návrhu zadání ÚP Kunčice nad Labem a zároveň zajistil zveřejnění návrhu zadání ÚP Kunčice nad Labem a jeho vystavení k veřejnému nahlédnutí na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Vrchlabí a Obecního úřadu Kunčice nad Labem po dobu minimálně 30 dnů (tj. od 22. 4. 2013 do 23. 5. 2013) současně s oznámením o projednání návrhu zadání ÚP Kunčice nad Labem.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil požadavky, podněty a připomínky, které byly doručeny ve stanovené lhůtě k návrhu zadání ÚP Kunčice nad Labem a na jejich základě upravil návrh zadání ÚP Kunčice nad Labem. Dotčenými orgány nebyly ve stanoviscích k návrhu zadání ÚP Kunčice nad Labem uplatněny požadavky na posouzení ÚP Kunčice nad Labem z hlediska vlivu na životní prostředí nebo evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast. Dotčenými orgány dále nebylo požadováno zpracování konceptu ÚP Kunčice nad Labem ověřujícího variantní řešení ÚP Kunčice nad Labem.

Upravené zadání ÚP Kunčice nad Labem bylo, dle § 47 odst. 5) stavebního zákona, schváleno Zastupitelstvem obce Kunčice nad Labem usnesením č. 13/17 2013 dne 12. 6. 2013.

Na základě schváleného zadání ÚP Kunčice nad Labem zpracoval projektant návrh ÚP Kunčice nad Labem. Pořizovatel v souladu s ustanovením § 50 odst. 1) stavebního zákona oznámil termín společného jednání na 25.3.2014 oznámením č.j. ORM/2912/2014-1 obci Kunčice nad Labem, jednotlivým dotčeným orgánům, Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje a sousedním obcím a vyzval je k uplatnění stanovisek a připomínek ve lhůtě 30 dnů od termínu společného jednání.

Dne 14.5. 2014 byl požádán Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, o posouzení návrhu územního plánu. Podle ustanovení § 50 odst. 7) stavebního zákona pořizovatel ÚPD předložil návrh ÚP Kunčice nad Labem, obdržená stanoviska dotčených orgánů a připomínky uplatněné ke společnému jednání.

Ve stanovisku k návrhu ÚP Kunčice nad Labem vydaného dne 9.6.2014 pod zn. 8264/UP/2014/Sm Krajský úřad Královéhradeckého kraje konstatoval, že z hlediska zajištění koordinace území s ohledem na širší vztahy, a z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, neshledal takové nedostatky, které by neumožnily přistoupit k řízení o ÚP Kunčice nad Labem.

Pořizovatel, na základě uplatněných stanovisek a připomínek k návrhu ÚP Kunčice nad Labem, zajistil upravení dokumentace návrhu ÚP Kunčice nad Labem zpracovatelem a následně bylo oznámeno konání veřejného projednání podle § 52 odst. 1) stavebního zákona veřejnou vyhláškou č.j. ORM/16676/2014-1 na den 14.1.2015. Během stanoveného termínu pro uplatnění námitek a připomínek k veřejnému projednání návrhu ÚP Kunčice nad Labem pořizovatel obdržel 1 připomínku a 4 námitky.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem, v souladu s §53 odst.1 stavebního zákona, vyhodnotil výsledky veřejného projednání a zpracoval návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek, které byly doručeny dotčeným orgánům a Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje. Pořizovatel obdržel pouze kladná stanoviska k těmto návrhům, a následně zajistil úpravu ÚP Kunčice nad Labem k vydání.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje ve svém stanovisku ze dne 16.3. 2015, zn. 7760/UP/2015/Sm konstatoval, že uplatněné námitky ani připomínky nemají vliv z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší vztahy ani z hlediska souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací.

Na základě vyhodnocení výsledků veřejného projednání byly, pořizovatelem ve spolupráci s určeným zastupitelem, zpracovány pokynyk úpravě návrhu ÚP Kunčice nad Labem po veřejném projednání k provedení nepodstatné úpravy návrhu ÚP Kunčice nad Labem.

Pořizovatel přezkoumal soulad ÚP Kunčice nad Labem dle § 53 odst. 4 stavebního zákona a vyhodnotil jej dle § 53 odst. 5. Vzhledem k tomu, že pořizovatel neshledal v návrhu ÚP Kunčice nad Labem žádné rozpory se stavebním zákonem, ani s požadavky uvedenými v § 53 odst. 4 stavebního zákona, předložil Zastupitelstvu obce Kunčice nad Labem návrh na vydání ÚP Kunčice nad Labem zároveň s jeho odůvodněním.

Zastupitelstvo obce ověřilo, že ÚP Kunčice nad Labem není v rozporu s Politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací vydanou krajem, stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, a dále že nebyly řešeny rozpory a následně schválilo usnesením č. ………... ze dne 8.6.2015 vydání ÚP Kunčice nad Labem formou opatření obecné povahy.

**B.**  **Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem**

Pořizovatel přezkoumal soulad ÚP Kunčice nad Labem s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č.1, schválené Usnesením vlády České republiky č. 276 ze dne 15. dubna 2015 a se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, které byly Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje vydány dne 8. září 2011, s využitím kapitoly B) textové části odůvodnění územního plánu, a konstatuje, že ÚP Kunčice nad Labem je v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací, a respektuje priority pro územní plánování stanovené v těchto dokumentech.

Obdobný závěr konstatoval ve svém stanovisku č.j. 7760/UP/2015/Sm ze dne 16. března 2015 i Krajský úřad Královéhradeckého kraje.

**C. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a s požadavky na ochranu nezastavěného území**

Řešení územního plánu napomáhá vytvářet územní předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území a to především vymezením zastavitelných ploch pro bydlení, rekreaci, občanské vybavení, výrobu a skladování, dopravní a technickou infrastrukturu. Tím přispívá k dosažení souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území při zohlednění jeho společenského a hospodářského potenciálu a respektování jeho hodnot.

ÚP Kunčice nad Labem je v souladu s cíli a úkoly územního plánování obsaženými v § 18 a 19 stavebního zákona. Jeho postupné naplňování negativně neovlivní přírodní, kulturní ani civilizační hodnoty území. Urbanistické, architektonické a archeologické hodnoty, které byly podkladem pro řešení ÚP nejsou měněny.

**D. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisu**

ÚP Kunčice nad Labem byl ve všech etapách pořizování zpracován dle příslušných ustanovení stavebního zákona a prováděcích vyhlášek. Plochy s rozdílným způsobem využití byly vymezeny dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a byly dále členěny s ohledem na specifické podmínky a charakter území.

**E. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisu a se stanovisky dotčených orgánu podle zvláštních právních předpisu, popřípadě s výsledkem řešení rozporu**

Při pořizování ÚP Kunčice nad Labem byly akceptovány požadavky dotčených orgánů, které uplatnily ve svých stanoviscích ke společnému jednání o návrhu územního plánu i k návrhu ÚP Kunčice nad Labem k veřejnému projednání. Požadavky dotčených orgánů byly pořizovatelem ve spolupráci s pověřeným zastupitelem promítnuty do Pokynů pro úpravu návrhu územního plánu.

Dotčené orgány uplatnily svá stanoviska

a) ke společnému jednání:

Ministerstvo životního prostředí, Hradec Králové, čj. 330/550/14-Hd ze dne 28.2.2014

Obvodní báňský úřad Hradec Králové, zn. SBS/06016/2014/OBÚ-09/1 ze dne 5.3.2014

Státní pozemkový úřad, Praha, zn. SPU 0086422 ze dne 3.7.2014

Státní energetická inspekce, Hradec Králové, zn. 560/14//52.104/Št ze dne 7.4.2014

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Praha, zn.18554/13/3110 ze dne 27.5.2013, doručeno 7.4.2014

Ministerstvo obrany, VUSS Pardubice, čj. 29795/2014-6440-OÚZ-PCE ze dne 14.4.2014

Hasičský záchranný sbor, Trutnov, čj. HSHK-1162-2/2014 ze dne 14.4.2014

 b) k veřejnému projednání

Obvodní báňský úřad Trutnov, zn. SBS/35130/2014/OBÚ-09/1 ze dne 21.11.2014

Ministerstvo zdravotnictví, Praha, čj. MZDR 134/2014-235/INV-2630 ze dne 25.11.2014

Státní pozemkový úřad, Praha, zn. SPÚ 576377/2014 ze dne 12.12.2014

Krajský úřad KHK,odbor ÚPaSP, Hradec Králové, zn. 22306/UP/2014/Sm ze dne 17.12.2014

Státní energetická inspekce, Hradec Králové, zn. 3/15/52.104/Št ze dne 6.1.2015

Krajský úřad KHK, odbor ŽP, Hradec Králové, zn. 1928/ZP/2015-Be ze dne 14.1.2015

Hasičský záchranný sbor, Trutnov, čj. HSHK-248/2015 ze dne 12.1.2015

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Praha, zn. MPO18554/14/31100 ze dne 27.1.2015

Pořizovatel konstatuje, že ÚP Kunčice nad Labem je zpracován v souladu s požadavky zvláštních právních předpisu i se stanovisky dotčených orgánu podle zvláštních právních předpisu.

**F. Zpráva o vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledku vyhodnocení vlivu na životní prostředí**

Požadavek na vyhodnocení vlivů ÚP Kunčice nad Labem na životní prostředí ani na posouzení vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast nebyl obsažen v zadání ÚP Kunčice nad Labem a nebyl nárokován ani věcně a místně příslušným dotčeným orgánem.

**G. Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5**

Požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů ÚP Kunčice nad Labem na udržitelný rozvoj území nebyl uplatněn.

**H. Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly**

Stanovisko nebylo vydáno - viz bod G.

**I. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty**

Komplexní zdůvodnění přijatého řešení zpracoval projektant a je součástí textové části odůvodnění ÚP Kunčice nad Labem v kapitole I.

**J. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch**

Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch zpracoval projektant a je součástí textové části odůvodnění ÚP Kunčice nad Labem v kapitole J.

**K. Rozhodnutí o podaných námitkách ve smyslu § 53 odst.1 a §172 odst. 5 správního řádu**

Námitka LTM Vrchlabí s.r.o., Kunčice nad Labem 117, zastoupena jednatelem Ing. Miloslavem Švestkou, ze dne 27.11.2014

*Vlastník pozemku st.p.č. 255/1, 255/2 a p.p.č.299/4 v k.ú. Kunčice nad Labem požaduje zařadit pozemek st.p.č. 254, 255/1, 255/2 a část p.p.č.299/4 v k.ú. Kunčice nad Labem do funkční plochy smíšené obytné venkovské.*

***Rozhodnutí o námitce: Námitce se vyhovuje.***

**Odůvodnění:** V návrhu ÚP jsou všechny pozemky součástí plochy výrobní. Na pozemku st.p.č. 255/1 v k.ú. Kunčice nad Labem se nachází stavba technického vybavení a na st.p.č. 255/2 v k.ú. Kunčice nad Labem se nachází stavba, která je v katastru nemovitostí zapsána jako objekt k bydlení. Změnou části plochy smíšené výrobní na plochu smíšenou obytnou venkovskou nedojde k zásadnímu narušení základní ani urbanistické koncepce rozvoje obce.

Námitka pana Petra Kytara, Sídliště 738, Hostinné, ze dne 19.1.2015

*Vlastník pozemku p.p.č.734/1, 732/4, 732/6, 282, st.p.č.317, 318, 319 v  k.ú. Kunčice nad Labem požaduje řešit přístup k výše uvedeným pozemkům i dalším pozemkům ve vlastnictví obce, Státního pozemkového úřadu i Povodí Labe.*

***Rozhodnutí o námitce: Námitka se zamítá.***

**Odůvodnění:** Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj územní, s odvoláním na § 18 stavebního zákona lze v nezastavěném území v souladu s jeho charakterem umisťovat mimo jiné stavby pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturou.

Návrh územního plánu dovoluje v plochách s rozdílným způsobem využití, jež jsou navržené nad výše zmíněnými pozemky, umístění a vybudovaní přístupových či obslužných komunikací,způsob realizace konkrétní stavby není předmětem územního plánování.

Námitka pana Karla Hníka, Kunčice nad Labem 134, ze dne 20.1.2015

*Vlastník v podání žádá o vyřešení situace na p.p.č.312/2 v k.ú. Kunčice nad Labem, a přeprojektování plánované stavby (místní komunikace) na jiné pozemky.*

***Rozhodnutí o námitce: Námitka se zamítá***

**Odůvodnění:** Při navrhování koncepce dopravy v obci byla zhotovitelem navržena výstavba místní obslužné komunikace (Z-PV/02-Z-PV/03) vedoucí od silnice III.třídy k železniční stanici i přes pozemek p.p.č.312/2 v k.ú. Kunčice nad Labem. Navržená místní komunikace je veřejným zájmem obce, trasa kopíruje vedení komunikace v platném ÚP, záměr je veřejně prospěšnou stavbou částečně řešící i konfliktní vedení silnice III.třídy obcí.

Námitka pana Aloise Mejsnara a Lubomíra Mejsnara, Kunčice nad Labem 54, ze dne 19.1.2015

*Vlastníci pozemku p.p.č.601/10 a 601/1 k.ú. Kunčice nad Labem nesouhlasí se zamítnutím vymezení zastavitelné plochy Z-BV/11. Jako aktivní zemědělci, obhospodařující 200 ha luk a 25 ha orné půdy, s chovem 130 kusů dojných krav, trvají na vymezení této plochy, která by měla umožnit rozvoj zemědělské podnikatelské činnosti další generaci zemědělců rodinné farmy i vytvořit podmínky pro setrvání mladší generace v obci.*

***Rozhodnutí o námitce: Námitce se částečně vyhovuje.***

**Odůvodnění:** Zastavitelná plocha Z-BV/11, tak jak je navržena v návrhu ÚP nebude akceptována, ale bude navržena v těsném sousedství stávající izolované plochy pro bydlení vymezené jižně od této návrhové zastavitelné plochy. Tímto umístěním nebude zastavitelná plocha Z-BV/11 nevhodně narušovat souvislý půdní blok a nedojde ke vzniku nevhodných proluk.

Vlastníci pozemků p.p.č.601/10 a 601/1 k.ú. Kunčice nad Labem jsou aktivně hospodařící zemědělci s rodinnou tradicí, kteří předmětné pozemky obhospodařují a současně mají záměr provozovat zde agrofarmu s chovem dojnic a koní, zbývající část pozemku zamýšlejí využít jako pastevní areál.

Vymezení plochy pro rodinnou agrofarmu vytváří podmínky pro rozvoj zemědělské podnikatelské činnosti, čímž je naplňován jeden z cílů územního plánování – vytváření podmínek pro hospodářský rozvoj. Vymezením této plochy vzdáleně od koncentrované obytné zástavby bude předcházeno možným konfliktům vyplývajícím z požadavků na klidné komfortní bydlení obyvatel a zátěže vyplývající z chovu velkých hospodářských zvířat a provozu agrofarmy.

Poučení:

Proti rozhodnutí o námitkách se nelze odvolat ani podat rozklad.

O námitkách rozhoduje správní orgán, který opatření obecné povahy vydává.

Opatření obecné povahy, které musí obsahovat rozhodnutí o námitkách v části odůvodnění, správní orgán oznámí veřejnou vyhláškou.

**L. Vyhodnocení uplatněných připomínek ve smyslu § 53 odst.1 a §172 odst. 4 správního řádu**

Připomínka ing. Antonína Stejného, Kunčice nad Labem 35, ze dne 14.4.2014

*Připomínka se zabývá nevyhovujícím řešením vedení dopravy v obci, kdy není oddělena komunikace pro pěší a cyklisty od komunikace pro motorová vozidla. V podání je navržena trasa vedení komunikace pro pěší a cyklisty podél silnice III/32551.*

Připomínka byla vzata na vědomí. Zhotovitel posoudil navržené řešení a v relevantních částech byla trasa zapracována do návrhu ÚP.

**M. Grafická část odůvodnění Územního plánu Kunčice nad Labem:**

Grafická část odůvodnění opatření obecné povahy, kterým se vydává Územní plán Kunčice nad Labem, obsahuje:

5. Koordinační výkres v měřítku 1 : 5 000

6. Výkres širších vztahu v měřítku 1 : 50 000

7. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu v měřítku 1 : 5 000

 a je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

Poučení:

Proti Územnímu plánu Kunčice nad Labem, vydané formou opatření obecné povahy, nelze, podle § 173 odst. 2 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, podat opravný prostředek.

Dle ustanovení § 172 odst. 5 správního řádu se proti rozhodnutí o námitkách nelze odvolat ani podat rozklad. Rozhodnutí o námitkách může být předmětem přezkumného řízení zahájeného z moci úřední podle ustanovení § 94 správního řádu. Rozhodnutí o námitkách je možné též napadnout žalobou podle ustanovení § 2 a 4 ve vazbě na ustanovení § 101a zákona č. 150/2002Sb., soudní řád správní, ve znění pozdějších předpisů.

**Opatření obecné povahy nabude účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.**

Ing. Antonín Stejný

starosta obce Kunčice nad Labem

Veřejně vyvěšeno dne: 9.6.2015

Sejmuto dne:27.6.2015